

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Содержание

№ п/п	Разделы карта-плана территории	Номера листов
1	2	3
1	Пояснительная записка	2
2	Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений	7
3	Сведения об уточняемых земельных участках необходимых для исправления реестровых ошибок	9
4	Описание местоположения строения на земельном участке	71
5	Схема границ земельных участков	100
6	Схема геодезических построений	103
7	Акт согласования местоположения границ земельных участков	
8	Приложение	105
—	Постановление об утверждении карта-плана №б/н от 17.08.2024	—

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: *Российская Федерация, Амурская обл., г. Благовещенск, кадастровый квартал 28:01:010226*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:
Муниципальный контракт от 17.04.2024 №2024.0083

3. Дата подготовки карты-плана территории *17 августа 2024 г.*

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: *Администрация города Благовещенск*

основной государственный регистрационный номер: *1022800520588*

идентификационный номер налогоплательщика: *2801032015*

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

zem_upr@admblag.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: *ООО "Кадастр - ПРО", 680028, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 22, оф. 826*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Доровская Вера Арсентьевна* и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *032-097-245-29*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *813 13 февраля 2012 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *СРО КИ Ассоциация "ТКИ"*

Контактный телефон: *89145425890*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *680028, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 22, оф. 826, ecspra@yandex.ru*

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Постановление	17.08.2024	б/н	Постановление об утверждении карта-плана	приложен файл "Постановление об утверждении карта-плана.pdf"

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

1	2	3	4	5	6
2	—	11.08.2024	КУВИ- 001/2024- 203997962	Кадастровый план территории	—
3	—	06.02.2024	КУВИ- 001/2024- 37620413	Кадастровый план территории	—
4	—	25.11.2024	КУВИ- 001/2024- 285465173	Выписка из ЕГРН о здании, сооружении, объекте незавершённого строительства	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

7. Пояснения к карте-плану территории:

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**1. Заключение кадастрового инженера**

Карта (план) территории подготовлен кадастровым инженером – Доровской Верой Арсентьевной, кадастровый инженер, аттестат № 27-12- 13, является членом саморегулируемой организации "Ассоциация "Гильдия кадастровых инженеров" СНИЛС кадастрового инженера 032-097-245-29, реестровый номер 813. Работы проводятся от организации Общество с ограниченной ответственностью «КАДАСТР-ПРО», юридический адрес: 682950, Хабаровский край, г. Вяземский, ул. Орджоникидзе, д. 43, офис 4, почтовый адрес: город Хабаровск, ул. Серышева д. 22, оф. 826, контактный номер: 8-(9141)-534-363 эл. адрес: ecsra@ya.ru. Данный карта(план) по выполнению комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала № 28:01:010226 выполнен на основании муниципального контракта № 2024.0083 от 17.04.2024 г.

Комплексные кадастровые работы выполняются одновременно в отношении всех объектов, расположенных на территории кадастрового квартала № 28:01:010226.

В рамках выполнения комплексных кадастровых работ проводятся следующие работы:

- уточнение местоположения границ объектов капитального строительства;
- исправление местоположения границ земельных участков.

В рамках выполнения комплексных кадастровых работ в пределах кадастрового квартала № 28:01:010226 уточняются, а также подлежат исправлению и изменению ряд объектов недвижимости. При подготовке карта-плана были использованы сведения ЕГРН и материалы полевого обследования (геодезической съёмки) выполненной Обществом с ограниченной ответственностью «Кадастр-ПРО» в 2024 г. Геодезическим оборудованием, прошедшим в установленном порядке метрологическую аттестацию в Обществе с ограниченной ответственностью «ГЕОСТРОЙИЗЫСКАНИЯ-СЕРВИС» (ООО "ГС-СЕРВИС") реквизиты свидетельств о поверке инструментов С-ДЭМ/21-12-2023/304741387 от 21.12.2023 действительно до 20.12.2024 и С-ДЭМ/21-12-2023/304741386 от 21.12.2023 действительно до 20.12.2024.

В отношении объектов капитального строительства с кадастровыми номерами: 28:01:010226:41, 28:01:010226:42, 28:01:010226:46, 28:01:010226:47, 28:01:010226:48, 28:01:010226:49, 28:01:010226:50, 28:01:010226:51, 28:01:010226:54, 28:01:010226:55, 28:01:010226:57, 28:01:010226:58, 28:01:010226:59, 28:01:010226:63, 28:01:010226:175, 28:01:010226:179 проводятся работы по уточнению местоположения границ объектов.

В квартале 28:01:010226 проводятся работы по исправлению реестровых ошибок в сведениях Единого государственного реестра недвижимости (далее ЕГРН) о местоположении границ земельных участков.

Из анализа сведений, содержащихся в ЕГРН, полевого обследования территории, а также технической документации на объекты недвижимости было выявлено, что земельные участки с кадастровыми номерами 28:01:010226:1, 28:01:010226:4, 28:01:010226:9, 28:01:010226:13, 28:01:010226:16, 28:01:010226:18, 28:01:010226:20, 28:01:010226:27, 28:01:010226:31, 28:01:010226:33, 28:01:010226:34, 28:01:010226:177 подлежат исправлению в связи с устройством реестровой ошибки, так как фактические границы не соответствуют границам, сведения о которых содержатся в ЕГРН. Местоположение границ участков были определены по границам, существующим на местности пятнадцать лет и более и огороженными искусственным сооружением, то есть забором. Исправление земельных участков осуществляется в рамках требований земельного законодательства.

Земельные участки с кадастровыми номерами 28:01:010226:11, 28:01:010226:17, 28:01:010226:32 подлежат исправлению по причине пересечения их границами объектов капитального строительства, которые фактически расположены в пределах данных земельных участков.

В связи с устранением чересполосицы со смежным земельным участком 28:01:010226:178 исправлению подлежат земельные участки с кадастровыми номерами 28:01:010226:10 и 28:01:010226:22.

Границы земельных участков 28:01:010226:14, 28:01:010226:21 подлежат исправлению в связи с устранением микропересечения с границами смежных земельных участков.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

По сведениям ЕГРН земельные участки с кадастровыми номерами 28:01:010226:7, 28:01:010226:35, 28:01:010226:39, 28:01:010226:178 и объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 28:01:010226:60, 28:01:010226:61 имеют нормативную точность определения координат характерных точек, в результате чего уточнение местоположения границ данных объектов капитального строительства не проводилось. Исправляемые, уточняемые земельные участки, а также объекты капитального строительства располагаются в границах территориальной зоны Ж-4 (Зона жилой застройки смешанной этажности).

Правила землепользования и застройки принято Постановлением администрации города Благовещенска от 14.01.2022 №149 и размещено на сайте администрации города Благовещенск - <https://admblag.ru/citybuild/informatsionnoe-obespechenie/pravila-zemlepolzovaniya-i-zastroyki/>

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезич еской сети	Название пункта и тип знака геодезической сети	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 17 мая 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	спутнико вая геодезич еская сеть 1 класса	Кани-Курган, сигн.,п.п., 10.700 м, 1 оп.знак, б/№	МСК-28, зона 4	449129.51	3295371.14	утрачен	сохранился	сохранился
2	спутнико вая геодезич еская сеть 1 класса	Владимировка, сигн.,п.п., 12.400 м, 37 оп.знак, б/№	МСК-28, зона 4	457391.79	3296755.41	утрачен	сохранился	сохранился
3	спутнико вая геодезич еская сеть 1 класса	Благовещенск, сигн.,п.п., 11.800 м, 56 оп.знак, б/№	МСК-28, зона 4	457524.33	3283106.74	утрачен	сохранился	сохранился

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений****2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Trimble 5700	0220340501	С-ДЭМ/21-12-2023/304741387
2	Trimble 5700	0220345854	С-ДЭМ/21-12-2023/304741386

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:1

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	—	—	454590.33	3288448.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н42У	—	—	454592.73	3288471.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
55	454591.82	3288472.39	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
1	454568.42	3288469.17	454568.42	3288469.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
2	454556.43	3288467.64	454556.43	3288467.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
84	454560.57	3288435.08	454560.57	3288435.08	Метод спутниковых геодезических	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

					измерений (определений)		
85	454579.94	3288439.15	454579.94	3288439.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
74	454590.00	3288449.24	454590.00	3288449.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н41У	—	—	454590.33	3288448.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н41У	н42У	23.24	—	согласовано
н42У	1	24.47	—	согласовано
1	2	12.09	—	—
2	84	32.82	—	—
84	85	19.79	—	—
85	74	14.25	—	—
74	н41У	0.52	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:1

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Адрес ориентира: обл. Амурская г. Благовещенск ул. Северная, дом 77, участок находится в км на на север от ориентира (Жилой дом)

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	998 \pm 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1000} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1000
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:55
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилья
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:1 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:4

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3	4	5	6	7	8
н27У	—	—	454590.33	3288448.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н26У	—	—	454594.08	3288472.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н29У	—	—	454592.73	3288471.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
55	454591.82	3288472.39	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
74	454590.00	3288449.24	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
81	454592.43	3288467.85	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
53	454595.01	3288472.83	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н27У	—	—	454590.33	3288448.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:4

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н27У	н26У	23.64	—	согласовано
н26У	н29У	1.37	—	согласовано
н29У	н27У	23.24	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:4

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Адрес ориентира: обл. Амурская г. Благовещенск ул. Северная, дом 77, участок находится в км на на север от ориентира (Жилой дом)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	15±1
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{14} = 1$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	14
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	1
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для индивидуального жилья
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1	2	3
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:4 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:9

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н31У	—	—	454605.18	3288502.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н37У	—	—	454608.28	3288502.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н39У	—	—	454604.69	3288528.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н40У	—	—	454576.33	3288524.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

н32У	—	—	454580.27	3288497.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
50	454580.05	3288499.23	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
49	454605.00	3288503.15	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
79	454608.55	3288503.79	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
86	454604.57	3288528.99	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
88	454576.28	3288524.37	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н31У	—	—	454605.18	3288502.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н31У	н37У	3.15	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

н37У	н39У	25.71	—	согласовано
н39У	н40У	28.65	—	согласовано
н40У	н32У	26.60	—	согласовано
н32У	н31У	25.29	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:9

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Адрес ориентира: обл. Амурская г. Благовещенск ул. Политехническая, дом 122, участок находится в км на на север от ориентира (Жилой дом)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	747 \pm 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{733} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	733
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	14
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:48
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилья
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:9 :

1.	—
----	---

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:10

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	—	—	454566.23	3288401.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
56	—	—	454607.03	3288408.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
72	454566.19	3288402.05	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
71	454578.70	3288404.01	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
70	454578.68	3288404.69	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
69	454581.60	3288405.17	—	—	Метод спутниковых геодезических	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

					измерений (определений)		
6	454606.82	3288408.87	454606.82	3288408.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
5	454606.66	3288413.87	454606.66	3288413.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
4	454605.99	3288415.49	454605.99	3288415.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
3	454603.97	3288424.28	454603.97	3288424.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
65	454598.63	3288423.27	454598.63	3288423.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
64	454588.62	3288421.27	454588.62	3288421.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
63	454588.36	3288422.57	454588.36	3288422.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
62	454585.12	3288422.00	454585.12	3288422.00	Метод спутниковых геодезических	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

					измерений (определений)		
61	454585.27	3288420.44	454585.27	3288420.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
60	454582.90	3288420.19	454582.90	3288420.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
59	454578.11	3288417.70	454578.11	3288417.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
57	454564.49	3288415.77	454564.49	3288415.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н14У	—	—	454566.23	3288401.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н14У	56	41.29	—	согласовано
56	6	0.83	—	согласовано
6	5	5.00	—	—
5	4	1.75	—	—
4	3	9.02	—	—
3	65	5.43	—	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

65	64	10.21	—	—
64	63	1.33	—	—
63	62	3.29	—	—
62	61	1.57	—	—
61	60	2.38	—	—
60	59	5.40	—	—
59	57	13.76	—	—
57	н14У	14.17	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:10

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск, ул Северная, д 79
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	630±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{592} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	592
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	38
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:63
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:10 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:11

Система координат МСК-28	Зона № 4
--------------------------	----------

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	—	—	454656.29	3288379.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н7У	—	—	454652.04	3288407.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
7	454655.18	3288380.91	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
8	454651.49	3288407.69	—	—	Метод спутниковых геодезических	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

					измерений (определений)		
9	454622.48	3288402.59	454622.48	3288402.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н11У	—	—	454608.59	3288400.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
10	454609.14	3288400.24	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
11	454610.03	3288393.17	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
12	454609.95	3288393.16	454609.95	3288393.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
13	454612.72	3288373.46	454612.72	3288373.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
14	454612.81	3288373.92	454612.81	3288373.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
15	454615.91	3288374.43	454615.91	3288374.43	Метод спутниковых геодезических	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

					измерений (определений)		
н5У	—	—	454656.29	3288379.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:11

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н7У	28.45	—	согласовано
н7У	9	30.01	—	согласовано
9	н11У	14.10	—	согласовано
н11У	12	7.11	—	согласовано
12	13	19.89	—	—
13	14	0.47	—	—
14	15	3.14	—	—
15	н5У	40.72	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:11

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Адрес ориентира: обл. Амурская г. Благовещенск ул. Ломоносова, дом 76, участок находится в км на на север от ориентира (Жилой дом)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1206±12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{1155} = 12$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1155
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	51
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=600, Рмакс=1300
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:51
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жильё
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:11 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:13

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n15Y	—	—	454643.79	3288459.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

н21У	—	—	454640.98	3288479.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н22У	—	—	454630.10	3288477.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н23У	—	—	454630.00	3288478.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н24У	—	—	454613.06	3288475.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н16У	—	—	454616.97	3288450.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
77	454616.72	3288451.60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
78	454643.97	3288459.98	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
16	454640.92	3288480.11	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

17	454630.43	3288478.59	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
18	454630.17	3288480.42	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
76	454612.81	3288477.40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н15У	—	—	454643.79	3288459.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:13

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н15У	н21У	20.37	—	согласовано
н21У	н22У	10.99	—	согласовано
н22У	н23У	0.89	—	согласовано
н23У	н24У	17.21	—	согласовано
н24У	н16У	25.46	—	согласовано
н16У	н15У	28.20	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:13

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск, ул Ломоносова, д 70
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	648 \pm 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{664} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	664
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-16
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:42
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:13 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:14

Система координат МСК-28

Зона № 4

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
20	454638.11	3288417.51	454638.11	3288417.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
21	454636.88	3288425.98	454636.88	3288425.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
22	454648.55	3288427.69	454648.55	3288427.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
23	454649.71	3288427.86	454649.71	3288427.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
24	454648.74	3288433.80	454648.74	3288433.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
25	454647.57	3288433.53	454647.57	3288433.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

26	454609.29	3288425.05	454609.29	3288425.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
3	454603.97	3288424.28	454603.97	3288424.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
4	454605.99	3288415.49	454605.99	3288415.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
5	454606.66	3288413.87	454606.66	3288413.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н13У	—	—	454606.73	3288411.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
19	454606.72	3288411.99	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
20	454638.11	3288417.51	454638.11	3288417.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:14

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
20	21	8.56	—	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

21	22	11.79	—	—
22	23	1.17	—	—
23	24	6.02	—	—
24	25	1.20	—	—
25	26	39.21	—	—
26	3	5.38	—	—
3	4	9.02	—	—
4	5	1.75	—	—
5	н13У	1.88	—	согласовано
н13У	20	31.86	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:14

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Ломоносова, д 74
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	489±8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{489} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	489
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:41
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:14 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:16

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н37У	—	—	454608.28	3288502.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н35У	—	—	454625.00	3288505.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н34У	—	—	454636.88	3288507.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н38У	—	—	454633.16	3288532.25	Метод спутниковых геодезических	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

					измерений (определений)		
н39У	—	—	454604.69	3288528.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
79	454608.55	3288503.79	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
28	454624.90	3288506.29	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
27	454636.83	3288508.11	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
87	454632.99	3288533.36	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
86	454604.57	3288528.99	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н37У	—	—	454608.28	3288502.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3	4	5
н37У	н35У	16.98	—	согласовано
н35У	н34У	12.06	—	согласовано
н34У	н38У	24.79	—	согласовано
н38У	н39У	28.76	—	согласовано
н39У	н37У	25.71	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:16

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Адрес ориентира: обл. Амурская г. Благовещенск ул. Политехническая, дом 124/66, участок находится в км на на север от ориентира (Жилой дом)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	730±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{732} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	732
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:57
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:16 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:17

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н8У	—	—	454659.67	3288357.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н5У	—	—	454656.29	3288379.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
30	454643.67	3288353.34	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
31	454643.28	3288356.31	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
32	454658.16	3288358.14	—	—	Метод спутниковых геодезических	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

					измерений (определений)		
7	454655.18	3288380.91	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
15	454615.91	3288374.43	454615.91	3288374.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
29	454619.07	3288350.31	454619.07	3288350.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н10У	—	—	454645.11	3288352.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н9У	—	—	454644.67	3288355.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н8У	—	—	454659.67	3288357.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н8У	н5У	22.75	—	согласовано
н5У	15	40.72	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

15	29	24.33	—	—
29	н10У	26.12	—	согласовано
н10У	н9У	3.41	—	согласовано
н9У	н8У	15.06	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:17

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Адрес ориентира: обл. Амурская г. Благовещенск ул. Ломаносова, дом 78, участок находится в км на на север от ориентира (Жилой дом)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	984±11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{955} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	955
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	29
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:46
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:17 :

1.	—
----	---

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:18

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
26	454609.29	3288425.05	454609.29	3288425.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
25	454647.57	3288433.53	454647.57	3288433.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н15У	—	—	454643.79	3288459.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н16У	—	—	454616.97	3288450.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н20У	—	—	454606.28	3288447.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
78	454643.97	3288459.98	—	—	Метод спутниковых геодезических	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

					измерений (определений)		
77	454616.72	3288451.60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
80	454606.15	3288448.36	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
26	454609.29	3288425.05	454609.29	3288425.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:18

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
26	25	39.21	—	—
25	н15У	26.10	—	согласовано
н15У	н16У	28.20	—	согласовано
н16У	н20У	11.16	—	согласовано
н20У	26	22.57	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:18

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Адрес ориентира: обл. Амурская г. Благовещенск ул. Ломоносова, дом 72, участок находится в км на на север от ориентира (Жилой дом)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	944±11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{981} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	981
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-37
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:175
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилья
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:18 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:20

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М _т), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М _т , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

н25У	—	—	454605.50	3288474.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н24У	—	—	454613.06	3288475.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н23У	—	—	454630.00	3288478.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н22У	—	—	454630.10	3288477.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н21У	—	—	454640.98	3288479.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н34У	—	—	454636.88	3288507.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н35У	—	—	454625.00	3288505.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
46	454601.74	3288482.86	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

45	454605.25	3288476.09	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
18	454630.17	3288480.42	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
17	454630.43	3288478.59	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
16	454640.92	3288480.11	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
27	454636.83	3288508.11	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
28	454624.90	3288506.29	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
48	454627.16	3288491.47	454627.16	3288491.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
47	454607.29	3288488.43	454607.29	3288488.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

н30У	—	—	454601.31	3288481.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н25У	—	—	454605.50	3288474.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:20

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н25У	н24У	7.70	—	согласовано
н24У	н23У	17.21	—	согласовано
н23У	н22У	0.89	—	согласовано
н22У	н21У	10.99	—	согласовано
н21У	н34У	28.51	—	согласовано
н34У	н35У	12.06	—	согласовано
н35У	48	14.34	—	согласовано
48	47	20.10	—	—
47	н30У	9.41	—	согласовано
н30У	н25У	8.00	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:20

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск, ул Ломоносова, д 68
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	665±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{621} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	621
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	44
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:50, 28:01:010226:60, 28:01:010226:61
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:20 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:21

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М _т), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М _т , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

н29У	—	—	454592.73	3288471.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н26У	—	—	454594.08	3288472.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н25У	—	—	454605.50	3288474.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н30У	—	—	454601.31	3288481.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
52	454591.83	3288472.39	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
53	454595.01	3288472.83	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
45	454605.25	3288476.09	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
46	454601.74	3288482.86	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

47	454607.29	3288488.43	454607.29	3288488.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н31У	—	—	454605.18	3288502.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н32У	—	—	454580.27	3288497.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н33У	—	—	454552.62	3288492.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
49	454605.00	3288503.15	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
50	454580.05	3288499.23	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
51	454552.38	3288494.48	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
2	454556.43	3288467.64	454556.43	3288467.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	454568.42	3288469.17	454568.42	3288469.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н29У	—	—	454592.73	3288471.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:21

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н29У	н26У	1.37	—	согласовано
н26У	н25У	11.63	—	согласовано
н25У	н30У	8.00	—	согласовано
н30У	47	9.41	—	согласовано
47	н31У	13.87	—	согласовано
н31У	н32У	25.29	—	согласовано
н32У	н33У	28.08	—	согласовано
н33У	2	25.52	—	согласовано
2	1	12.09	—	—
1	н29У	24.47	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:21

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск, ул Северная, д 75
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1369±13
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1429} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1429
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-60
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:179
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:21 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:22

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М _т), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М _т , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

38	454617.30	3288348.56	454617.30	3288348.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
37	454617.11	3288350.07	454617.11	3288350.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
58	—	—	454615.28	3288360.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
68	—	—	454598.19	3288359.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
73	454615.34	3288360.31	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
67	454584.66	3288356.54	454584.66	3288356.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н6У	—	—	454582.30	3288354.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
66	454582.30	3288354.70	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

75	454573.29	3288353.46	454573.29	3288353.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н17У	—	—	454574.41	3288342.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
39	454574.41	3288342.80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
38	454617.30	3288348.56	454617.30	3288348.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:22

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
38	37	1.52	—	—
37	58	10.68	—	согласовано
58	68	17.16	—	согласовано
68	67	13.77	—	согласовано
67	н6У	2.99	—	согласовано
н6У	75	9.10	—	согласовано
75	н17У	10.73	—	согласовано
н17У	38	43.28	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:22

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Амурская обл., г. Благовещенск, ул. Северная, д. 85

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	521 \pm 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{505} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	505
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	16
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:54
8.	Вид (виды) разрешенного использования	жилой дом
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:22 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:27

Система координат МСК-28

Зона № 4

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н32У	—	—	454580.27	3288497.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н40У	—	—	454576.33	3288524.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
51	454552.38	3288494.48	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
50	454580.05	3288499.23	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
88	454576.28	3288524.37	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
89	454548.28	3288520.02	454548.28	3288520.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

н33У	—	—	454552.62	3288492.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н32У	—	—	454580.27	3288497.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:27

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н32У	н40У	26.60	—	согласовано
н40У	89	28.34	—	согласовано
89	н33У	27.49	—	согласовано
н33У	н32У	28.08	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:27

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Северная, д 73, ул Политехническая, д 120, участок находится в км на на север от ориентира (Жилой дом)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	763±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{723} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	723
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	40

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} =600, Р _{макс} =1300
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:58
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Жилой дом
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:27 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:31

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	—	—	454608.59	3288400.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
10	454609.14	3288400.24	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

9	454622.48	3288402.59	454622.48	3288402.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
54	454620.99	3288411.09	454620.99	3288411.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
6	454606.82	3288408.87	454606.82	3288408.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
56	—	—	454607.03	3288408.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н11У	—	—	454608.59	3288400.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:31

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н11У	9	14.10	—	согласовано
9	54	8.63	—	—
54	6	14.34	—	—
6	56	0.83	—	согласовано
56	н11У	8.08	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:31		
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул.Театральная-Ломоносова-Политехническая-Северная.(квартал 226 г. Благовещенск)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади (P ± ΔP), м²	124±4
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{122} = 4$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	122
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м²	2
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин=600, Рмакс=1300
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:59
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье(дополнительный участок)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:31 :		
1.	—	
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:32		
Система координат МСК-28		Зона № 4

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	454622.48	3288402.59	454622.48	3288402.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н7У	—	—	454652.04	3288407.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н12У	—	—	454648.93	3288427.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
8	454651.49	3288407.69	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
22	454648.55	3288427.69	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
21	454636.88	3288425.98	454636.88	3288425.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

20	454638.11	3288417.51	454638.11	3288417.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н13У	—	—	454606.73	3288411.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
19	454606.72	3288411.99	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
6	454606.82	3288408.87	454606.82	3288408.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
54	454620.99	3288411.09	454620.99	3288411.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
9	454622.48	3288402.59	454622.48	3288402.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:32

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
9	н7У	30.01	—	согласовано
н7У	н12У	20.20	—	согласовано
н12У	21	12.18	—	согласовано
21	20	8.56	—	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

20	н13У	31.86	—	согласовано
н13У	6	3.12	—	согласовано
6	54	14.34	—	—
54	9	8.63	—	—

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:32

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Адрес ориентира: обл. Амурская г. Благовещенск ул. Ломоносова, дом 74, участок находится в км на на север от ориентира (Жилой дом)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	509 \pm 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{500} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	500
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	9
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:41, 28:01:010226:59
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:32 :

1.	—
----	---

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:33

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
47	454607.29	3288488.43	454607.29	3288488.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
48	454627.16	3288491.47	454627.16	3288491.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н36У	—	—	454625.00	3288505.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н37У	—	—	454608.28	3288502.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
н31У	—	—	454605.18	3288502.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—
28	454624.90	3288506.29	—	—	Метод спутниковых геодезических	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

					измерений (определений)		
79	454608.55	3288503.79	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
49	454605.00	3288503.15	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
47	454607.29	3288488.43	454607.29	3288488.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:33

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
47	48	20.10	—	—
48	н36У	14.33	—	согласовано
н36У	н37У	16.98	—	согласовано
н37У	н31У	3.15	—	согласовано
н31У	47	13.87	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:33

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул.Театральная - ул.Ломоносова - ул.Политехническая - ул.Северная (квартал 226)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	284±6
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{301} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	301
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	-17
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	28:01:010226:60
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Индивидуальное жилье (дополнительный участок)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:33 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:34

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М _т), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М _т , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

н16У	—	—	454616.97	3288450.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н24У	—	—	454613.06	3288475.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н25У	—	—	454605.50	3288474.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н26У	—	—	454594.08	3288472.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н27У	—	—	454590.33	3288448.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
83	454593.73	3288444.54	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
80	454606.15	3288448.36	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
77	454616.72	3288451.60	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

76	454612.81	3288477.40	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
45	454605.25	3288476.09	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
53	454595.01	3288472.83	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
81	454592.43	3288467.85	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
74	454590.00	3288449.24	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
82	454591.19	3288447.74	454591.19	3288447.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н28У	—	—	454594.25	3288444.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н20У	—	—	454606.28	3288447.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

н16У	—	—	454616.97	3288450.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
------	---	---	-----------	------------	------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------	---

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:34

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н16У	н24У	25.46	—	согласовано
н24У	н25У	7.70	—	согласовано
н25У	н26У	11.63	—	согласовано
н26У	н27У	23.64	—	согласовано
н27У	82	1.40	—	согласовано
82	н28У	4.61	—	согласовано
н28У	н20У	12.43	—	согласовано
н20У	н16У	11.16	—	согласовано

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:34

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл, г Благовещенск, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала, граница которого проходит по ул.Театральная-Ломоносова-Политехническая-Северная (квартал 226)
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	620±9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0.10 \cdot \sqrt{638} = 9$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	638
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р – Ркад), м ²	-18
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин=600, Рмакс=1300
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	огородничество
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:34 :

1. —

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:177

Система координат МСК-28

Зона № 4

Система координат МСК 2011								Лист 34 из 34	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М _t , м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
n1Y	—	—	454667.84	3288303.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = (M_{t1} + M_{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—		

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

н2У	—	—	454664.89	3288322.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н3У	—	—	454662.82	3288336.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н4У	—	—	454661.35	3288347.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н8У	—	—	454659.67	3288357.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н9У	—	—	454644.67	3288355.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н10У	—	—	454645.11	3288352.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
43	454625.98	3288298.43	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
44	454639.42	3288299.93	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

33	454667.19	3288303.23	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
34	454664.08	3288322.58	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
35	454661.38	3288337.58	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
36	454658.55	3288355.16	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
32	454658.16	3288358.14	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
31	454643.28	3288356.31	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
30	454643.67	3288353.34	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
29	454619.07	3288350.31	454619.07	3288350.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

37	454617.11	3288350.07	454617.11	3288350.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
38	454617.30	3288348.56	454617.30	3288348.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н17У	—	—	454574.41	3288342.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
39	454574.41	3288342.80	—	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
40	454578.65	3288317.78	454578.65	3288317.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
41	454606.63	3288321.95	454606.63	3288321.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
42	454609.04	3288296.29	454609.04	3288296.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н18У	—	—	454626.17	3288298.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ**

н19У	—	—	454647.71	3288300.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—
н1У	—	—	454667.84	3288303.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$	—

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:177

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ(согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	19.56	—	согласовано
н2У	н3У	14.15	—	согласовано
н3У	н4У	10.57	—	согласовано
н4У	н8У	10.22	—	согласовано
н8У	н9У	15.06	—	согласовано
н9У	н10У	3.41	—	согласовано
н10У	29	26.12	—	согласовано
29	37	1.97	—	—
37	38	1.52	—	—
38	н17У	43.28	—	согласовано
н17У	40	25.37	—	согласовано
40	41	28.29	—	—
41	42	25.77	—	—
42	н18У	17.27	—	согласовано
н18У	н19У	21.68	—	согласовано
н19У	н1У	20.27	—	согласовано

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок
в сведениях о местоположении их границ

3. Характеристики уточняемого земельного участка с кадастровым номером 28:01:010226:177		
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская обл., г. Благовещенск, кв-л 226
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения(вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3761 \pm 21
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P_{\text{док}}} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{3734} = 21$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	3734
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	27
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}}=600$, $P_{\text{макс}}=1300$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 28:01:010226:177 :		
1.	—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:41

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н39О	—	—	—	454649.58	3288422.6 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н40О	—	—	—	454648.12	3288431.0 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н41О	—	—	—	454637.35	3288429.0 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н42О	—	—	—	454638.80	3288420.6 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н39О	—	—	—	454649.58	3288422.6 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:41		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:32, 28:01:010226:14
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Ломоносова, д 74
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:41 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:42

Система координат МСК-28								Зона № 4
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н470	—	—	—	454642.39	3288467.95	—	Метод спутниковых геодезических	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							измерений (определений)	
н48О	—	—	—	454641.39	3288474.4 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н49О	—	—	—	454635.29	3288473.5 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н50О	—	—	—	454636.29	3288467.0 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н47О	—	—	—	454642.39	3288467.9 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:42

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ломоносова, д. 70
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:42 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:46

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н29О	—	—	—	454657.36	3288370.0 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н30О	—	—	—	454656.00	3288379.1 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н31О	—	—	—	454649.27	3288378.2 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

н32О	—	—	—	454650.62	3288369.0 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н29О	—	—	—	454657.36	3288370.0 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:46

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:17
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г. Благовещенск, ул. Ломоносова, д. 78
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:46 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:47

Система координат МСК-28

Зона № 4

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	—	—	—	454596.49	3288295.4 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н2О	—	—	—	454594.93	3288310.0 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н3О	—	—	—	454580.50	3288308.4 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н4О	—	—	—	454582.06	3288293.9 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н1О	—	—	—	454596.49	3288295.4 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:47		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Северная, д 89
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:47 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:48

Система координат МСК-28								Зона № 4
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н600	—	—	—	454592.25	3288516.80	—	Метод спутниковых геодезических	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							измерений (определений)	
н61О	—	—	—	454597.13	3288517.6 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н62О	—	—	—	454595.75	3288525.6 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н63О	—	—	—	454590.88	3288524.7 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н60О	—	—	—	454592.25	3288516.8 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:48

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Политехническая, д 122
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:48 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:49

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н9О	—	—	—	454605.84	3288364.2 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н10О	—	—	—	454602.14	3288387.3 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н11О	—	—	—	454591.44	3288385.6 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

н12О	—	—	—	454595.13	3288362.5 ₄	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н9О	—	—	—	454605.84	3288364.2 ₇	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:49

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:178
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г.Благовещенск, УЛИЦА СЕВЕРНАЯ, д.85/1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:49 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:50

Система координат МСК-28

Зона № 4

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н51О	—	—	—	454637.60	3288499.8 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н52О	—	—	—	454636.65	3288506.4 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н53О	—	—	—	454630.72	3288505.6 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н54О	—	—	—	454631.67	3288499.0 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н51О	—	—	—	454637.60	3288499.8 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:50		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:20
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Ломоносова, д 68
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:50 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:51

Система координат МСК-28								Зона № 4
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (М _т), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения М _т , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н330	—	—	—	454654.86	3288387.73	—	Метод спутниковых геодезических	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							измерений (определений)	
н340	—	—	—	454652.16	3288404.5 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н350	—	—	—	454645.67	3288403.5 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н360	—	—	—	454647.06	3288395.1 6	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н370	—	—	—	454640.51	3288394.2 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н380	—	—	—	454641.84	3288385.8 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н330	—	—	—	454654.86	3288387.7 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:51		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД БЛАГОВЕЩЕНСК УЛИЦА ЛОМОНОСОВА, 76
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:51 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:54

Система координат МСК-28								Зона № 4
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	—	—	—	454592.69	3288347.98	—	Метод спутниковых геодезических	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							измерений (определений)	
н6О	—	—	—	454591.81	3288353.6 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н7О	—	—	—	454580.09	3288351.7 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н8О	—	—	—	454580.97	3288346.1 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н5О	—	—	—	454592.69	3288347.9 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:54

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:22
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г.Благовещенск, УЛИЦА СЕВЕРНАЯ, д.85
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:54 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:55

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н17О	—	—	—	454584.30	3288428.9 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н18О	—	—	—	454582.04	3288443.4 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н19О	—	—	—	454568.37	3288441.3 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

н200	—	—	—	454569.54	3288433.7 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н210	—	—	—	454572.04	3288434.0 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н220	—	—	—	454573.01	3288427.3 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н170	—	—	—	454584.30	3288428.9 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:55

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:1, 28:01:010226:39
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в	Амурская обл., г. Благовещенск, ул. Северная, д. 77

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
	структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:55 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:57

Система координат МСК-28								Зона № 4
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _i , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н550	—	—	—	454614.49	3288513.7 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н560	—	—	—	454623.25	3288514.7 4	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н570	—	—	—	454622.04	3288524.7 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н580	—	—	—	454621.47	3288529.5 2	—	Метод спутниковых	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							геодезических измерений (определений)	
н590	—	—	—	454612.71	3288528.4 ₈	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н550	—	—	—	454614.49	3288513.7 ₀	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:57

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Политехническая/Ломоносова, д 124/66
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	/Ломоносова
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:57 :

1.	—
----	---

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:58

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н64О	—	—	—	454556.49	3288514.0 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н65О	—	—	—	454555.51	3288520.3 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н66О	—	—	—	454548.96	3288519.2 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н67О	—	—	—	454549.94	3288512.9 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н64О	—	—	—	454556.49	3288514.0 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:58		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:27
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г.Благовещенск, УЛИЦА СЕВЕРНАЯ, д.73
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:58 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:59

Система координат МСК-28								Зона № 4
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н23О	—	—	—	454621.39	3288403.0 1	—	Метод спутниковых геодезических	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							измерений (определений)	
н240	—	—	—	454620.37	3288409.4 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н250	—	—	—	454619.27	3288409.2 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н260	—	—	—	454618.76	3288412.1 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н270	—	—	—	454609.88	3288410.4 8	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н280	—	—	—	454611.56	3288401.2 0	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н230	—	—	—	454621.39	3288403.0 1	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:59		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:31, 28:01:010226:32
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г.Благовещенск, ул.Ломоносова, д.74/1
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:59 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:63

Система координат МСК-28								Зона № 4
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n130	—	—	—	454572.87	3288405.63	—	Метод спутниковых геодезических	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

							измерений (определений)	
н140	—	—	—	454572.00	3288410.6 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н150	—	—	—	454565.58	3288409.5 5	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н160	—	—	—	454566.45	3288404.5 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н130	—	—	—	454572.87	3288405.6 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:63

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1	2	3
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Амурская область, г Благовещенск, ул Северная, д 79
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:63 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:175

Система координат МСК-28

Зона № 4

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н43О	—	—	—	454645.95	3288444.3 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н44О	—	—	—	454644.95	3288451.0 9	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м
н45О	—	—	—	454636.60	3288449.8 3	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	M _t = (M _{t1} + M _{t2}) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 м

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

н460	—	—	—	454637.60	3288443.1 2	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$
н430	—	—	—	454645.95	3288444.3 7	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = (Mt1 + Mt2) / 2 = (0,1 + 0,1) / 2 = 0,1 \text{ м}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:175

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:18
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Амурская обл., г. Благовещенск, ул. Ломоносова, д. 72
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:175 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:179

Система координат МСК-28

Зона № 4

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M_i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_i , м
	Координаты, м		Радиус , м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н68О	—	—	—	454556.00	3288471.3 4	—	—	—
н69О	—	—	—	454562.56	3288472.3 6	—	—	—
н70О	—	—	—	454561.77	3288477.4 8	—	—	—
н71О	—	—	—	454555.21	3288476.4 6	—	—	—
н68О	—	—	—	454556.00	3288471.3 4	—	—	—

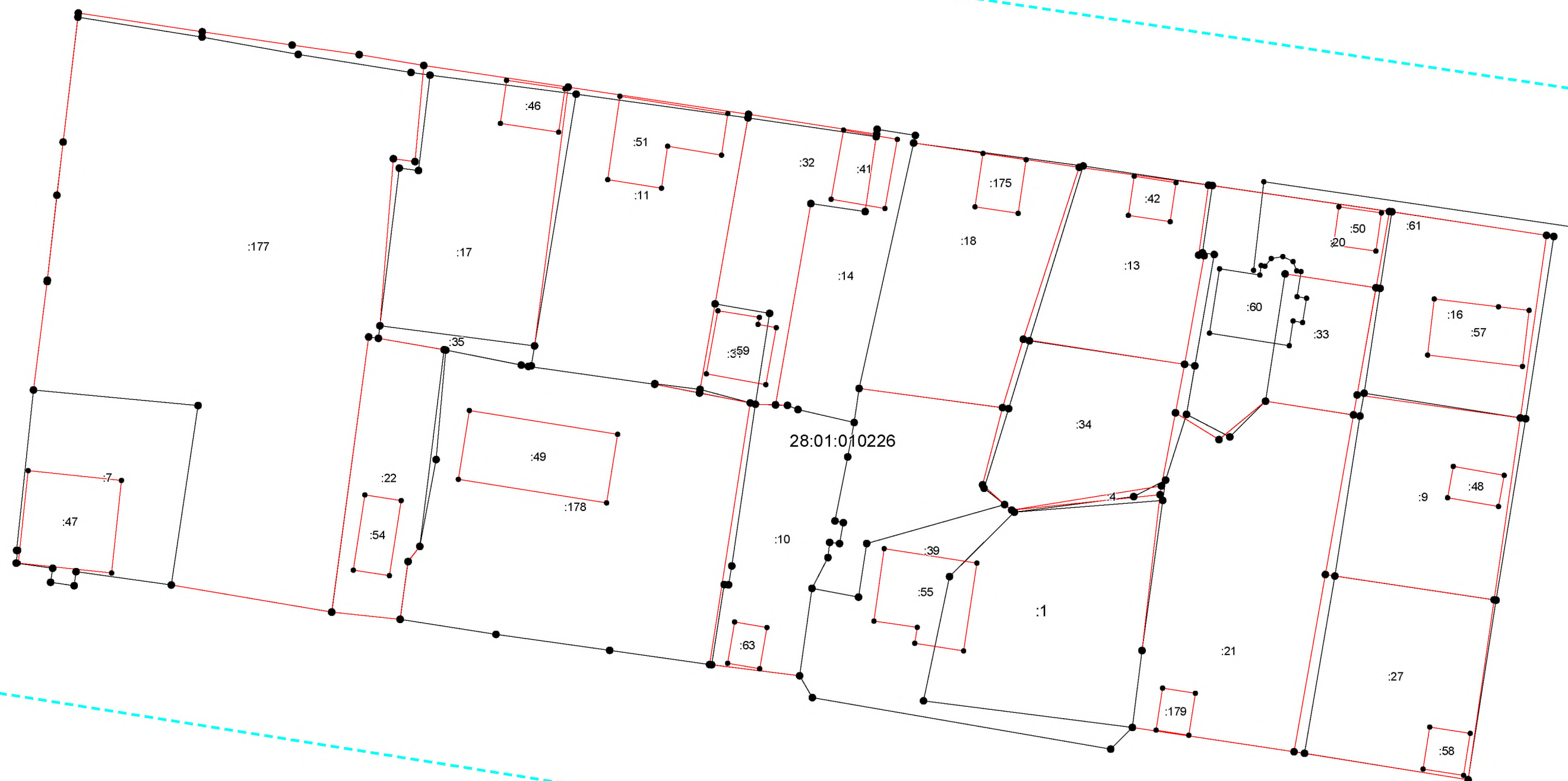
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:179

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226:21
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	28:01:010226
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Амурская область, городской округ город Благовещенск, город Благовещенск, улица Северная, дом 75

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1	2	3
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 28:01:010226:179 :		
1.	—	

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков



Масштаб 1: 700

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема границ земельных участков

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

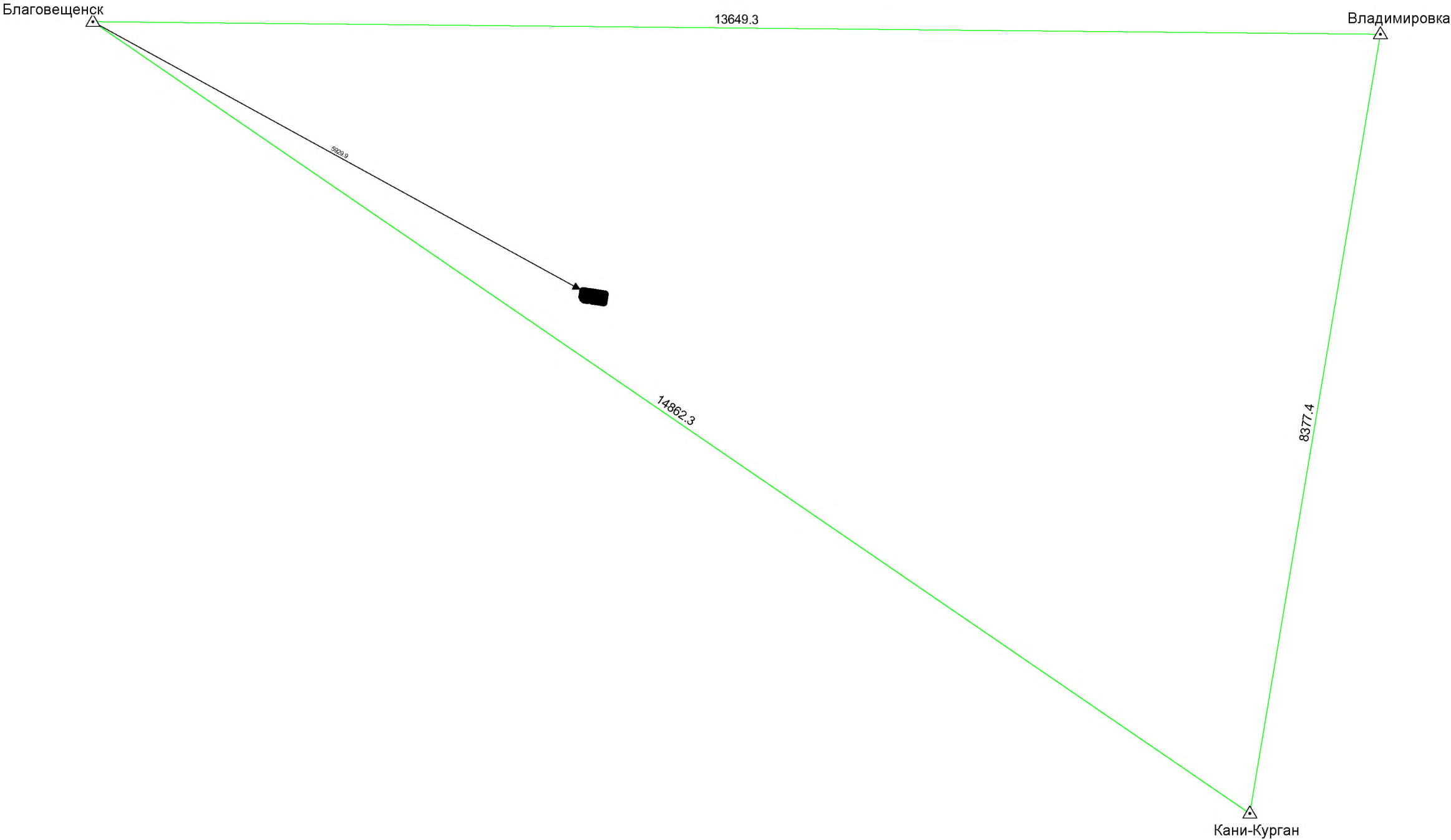
КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Схема границ земельных участков

Условные обозначения:

- существующая часть границы земельного участка,
- вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
- — характерная точка границы земельного участка,
- часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
- часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
- часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
- часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
- часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
- часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
- — характерная точка контура здания,

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений



















КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений

Условные обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Схема геодезических построений

Условные обозначения:

	– существующая часть границы земельного участка,
	– характерная точка границы земельного участка,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт государственной геодезической сети,
	– направления геодезических построений при создании съемочного обоснования,
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части

	– вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка,
	– характерная точка контура здания,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства,
	– пункт опорной межевой сети,
	– направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка,
	контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**Приложение**

№ п/п	Наименование документа
1	2
1.	<i>Постановление об утверждении карта-плана №б/н от 17.08.2024</i>

Схема расположения объектов недвижимости
Основной лист



Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- границы кадастрового квартала
- границы земельных участков и объектов капитального строительства сведения о которых внесены в ЕГРН
- границы исправляемых земельных участков
- границы уточняемых объектов капитального строительства
- самозахват

28:01:010226 номер кадастрового квартала
28:01:010226:1 кадастровый номер объектов недвижимости



